

ENTE PARCO DELLE MADONIE

(Petralia Sottana)

DISCIPLINARE D'INCARICO PROFESSIONALE DI ASSISTENTE CON FUNZIONI DI DIRETTORE OPERATIVO DEI LAVORI DI RESTAURO DEGLI AFFRESCHI E DEGLI ARREDI LIGNEI DEL PALAZZO PUCCI – MARTINEZ NEL COMUNE DI PETRALIA SOTTANA.

CUP: D14C11000170006 - CIG: Z0F1193EE2.

PREMESSO:

- Che l'Ente Parco delle Madonie con la deliberazione del C.E. N.42 del 22-11-2012 ha riapprovato il progetto definitivo dei lavori di restauro degli affreschi e degli arredi lignei del palazzo Pucci – Martinez nel Comune di Petralia Sottana;

- Che con la Legge 12 luglio 2011, N.12 è stato recepito nella Regione siciliana il D.L.vo 12 aprile 2006, n. 163 recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE e s.m.i.;

- Che con la predetta Legge è stato pertanto recepito anche il nuovo Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, N. 163 sui contratti pubblici approvato con il D.P.R. 5 ottobre 2010, N. 207;

- Che nell' Accordo di Programma, approvato con D.D.G. N.860 del 17-11-2011, risulta inserita fra le opere da finanziare il restauro degli affreschi e degli arredi lignei del palazzo Pucci – Martinez nel Comune di Petralia Sottana, ;

- Che con D.D.G. n.781 del 25-10-2013 è stato finanziato l'intervento di che trattasi;

- Che si è provveduto all'appalto dei servizi attinenti l'ingegneria e l'architettura dell'intervento di che trattasi e riguardanti:- Adeguamento della progettazione; -

Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione; - Direzione dei lavori, misura, contabilità e liquidazione; - Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione (Servizio

opzionale); - Redazione certificato di regolare esecuzione dell'intervento.

- Che ai sensi dell'art.202, c.5, del D.L.vo 12 aprile 2006, n. 163 recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE e s.m.i. per i lavori concernenti beni mobili e superfici decorate di beni architettonici sottoposti alle disposizioni di tutela dei beni culturali, l'ufficio di direzione del direttore dei lavori deve comprendere, tra gli assistenti con funzioni di direttore operativo, un soggetto con qualifica di restauratore di beni culturali ai sensi della vigente normativa, in possesso di specifiche competenze coerenti con l'intervento;

- Che è stata indetta apposita procedura di evidenza pubblica per l'affidamento dei servizi richiesti dal predetto art. 202, c.5, del D.L.vo 12 aprile 2006, n. 163;

- Che sono stati preventivamente approvati l'avviso di gara, lo schema di disciplinare e di parcella inerenti l'incarico di che trattasi;

Tutto ciò premesso con valore di parte integrante e sostanziale delle pattuizioni che seguono e per effetto della procedura richiamata in premessa,

L' anno Duemilaquattordici (2014), il giorno _____ del mese di _____

TRA

L'Ente Parco delle Madonie con sede legale in Petralia Sottana, Corso P. Agliata n.16 P.IVA 95002760825, in persona del Dott. Salvatore Carollo, nella qualità di Direttore pro-tempore, che interviene in nome, per conto e nell'interesse dell'Ente che rappresenta,

E

Il Sig./Sig.ra _____ nato/a a _____
il _____ ed ivi domiciliato/a nella via _____
n. _____, codice fiscale _____
e Partita I.V.A. N. _____,

(Pec: _____),

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE:

Art.1 – Oggetto dell'incarico

L'Ente Parco delle Madonie affida al predetto Sig./Sig.ra

_____, come sopra meglio

generalizzato/a, l'incarico di assistente con funzioni di direttore operativo relativo alla esecuzione dei lavori di **“restauro degli affreschi e degli arredi lignei del palazzo Pucci – Martinez nel Comune di Petralia Sottana”**.

Art.2 – Prestazioni inerenti l'incarico

Il Professionista nell'espletamento dell'incarico resta obbligato alla rigorosa osservanza delle norme di cui al D.Lgs. 163/2006 e D.lgs. n°81 /08 e s.m.i. nonché delle norme del D.P.R. 207 del 2010.

Il Professionista incaricato dovrà fornire le prestazioni previste dall'art. 149 del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n.207 e s.m.i.; in particolare lo stesso dovrà:

- curare l'aggiornamento eventuale del cronoprogramma generale e particolareggiato dei lavori;

- segnalare tempestivamente al direttore dei lavori le eventuali difformità rispetto alle previsioni contrattuali proponendo i necessari interventi correttivi;

- assistere il direttore dei lavori nell'identificare gli interventi necessari ad eliminare difetti progettuali o esecutivi;

- individuare ed analizzare le cause che influiscono negativamente sulla qualità dei lavori e proponendo al direttore dei lavori le adeguate azioni correttive;

- assistere l'eventuale collaudatore nell'espletamento delle operazioni di collaudo;

- sovrintendere e garantire che i lavori cui è preposto siano eseguiti a regola d'arte ed in

conformità al progetto, al contratto ed all'autorizzazione della Soprintendenza ai BB. CC.

competente, con specifica responsabilità dell'accettazione dei materiali;

- compilare la scheda di restauro da restituire alla Soprintendenza.

- prestare assistenza personale alle operazioni di collaudo e partecipare personalmente

alle riunioni che saranno convocate dal Responsabile del Procedimento, al quale dovrà

far pervenire periodicamente una relazione sull'andamento dei lavori.

Art.3 – Modalità operative

Il direttore operativo dovrà eseguire quanto impartito dal direttore dei lavori, mediante atto scritto o disposizione verbale. Esso risponderà della propria attività direttamente al direttore dei lavori.

L'incaricato si impegna a svolgere direttamente il proprio lavoro senza farsi sostituire.

Egli si impegna a condurre l'incarico affidatogli conformemente a quanto disposto dalle normative in vigore. Si impegna, inoltre, a svolgere personalmente sopralluoghi in cantiere, ogni volta sia necessario o su disposizione del direttore dei lavori.

Art.4 – Tempi

I tempi di espletamento dell'incarico sono legati all'effettiva durata dei lavori ed ai tempi di esecuzione del collaudo finale.

Art.5 – Ritardi e penali

L'Ente, a proprio insindacabile giudizio, può avvalersi della facoltà di recedere dal contratto ai sensi del 1° comma dell'art. 2237 del Codice Civile, ed utilizzare, con le modalità ritenute più opportune, il lavoro effettivamente svolto fino al momento del recesso. In tale ipotesi l'incaricato avrà diritto al compenso previsto dalla legge.

In particolare, qualora il direttore operativo, nonostante sia stato formalmente incaricato dal direttore dei lavori, non interviene entro 1 giorno dalla convocazione verrà applicata una penale nella misura di **€ 50,00 (euro cinquanta/00)** per ogni giorno di ritardo e fino

al massimo del compenso da corrispondere.

Ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile l'Ente si riserva la facoltà di procedere alla

risoluzione in danno del contratto nel caso si verifichi una delle seguenti ipotesi:

- ritardo maggiore a giorni 30 (trenta) nell'espletamento delle prestazioni professionali, oggetto di incarico;
- per situazioni di grave negligenza, imperizia o dolo nell'espletamento dell'incarico.

In caso di risoluzione del contratto, verranno esclusivamente corrisposti gli onorari per le parti di incarico espletate e concluse favorevolmente.

L'Ente si riserva comunque la possibilità di fare azione di rivalsa, nei confronti del professionista, per il risarcimento di eventuali danni subiti.

Art.6 – Compensi

Le prestazioni professionali saranno compensate secondo lo schema allegato agli atti di gara.

Su tale importo il professionista, avendolo considerato congruo, ha anche offerto un ribasso pari al _____ %.

Il compenso risultante dall'applicazione del ribasso offerto in sede di gara applicato all'importo degli onorari e spese posti a base di gara, ammonta ad €
oltre I.V.A. al 22%.

Tale importo rimarrà fisso ed invariabile anche nel caso di variazione dell'importo dei lavori.

Art.7 – Liquidazione dei compensi

I compensi per l'incarico di direttore operativo, saranno liquidati e pagati su presentazione di fattura emessa dall'incaricato. I compensi spettanti saranno corrisposti in unica soluzione al termine delle operazioni di collaudo.

Il loro pagamento dovrà aver luogo entro 60 gg (sessanta) dalla presentazione della

relativa fattura.

Art.8 – Proprietà degli elaborati

Gli elaborati prodotti, dopo che saranno stati interamente pagati i relativi compensi resteranno di proprietà piena e assoluta del Committente, il quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darne o meno esecuzione, come anche introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, tutte le variazioni e aggiunte che a suo insindacabile giudizio saranno riconosciute necessarie, senza che da parte del Professionista possano essere sollevate eccezioni di sorta.

Art.9 – Definizione delle controversie

Per quanto non espressamente stabilito nel presente atto si fa rinvio alle disposizioni del Codice Civile, a quelle della legge e dei regolamenti, nonché ad ogni altra disposizione vigente applicabile.

Tutte le controversie che potessero sorgere relativamente al conferimento dell'incarico e alla liquidazione dei compensi previsti dal presente disciplinare – contratto, che non si fossero potute definire bonariamente in via amministrativa, saranno definite giudiziariamente.

Il foro competente è quello cui appartiene la sede dell'Ente committente.

In pendenza della sentenza il Professionista non è sollevato dagli obblighi previsti nel presente disciplinare.

E' esclusa la competenza arbitrale.

Art.10 - Obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari

L'incaricato del servizio di che trattasi, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti di incasso o pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di

risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 3, comma 9 bis, della L. 136/2010.

L'incaricato si impegna a dare immediata comunicazione all'Ente Parco delle Madonie ed all' Ufficio Territoriale del Governo della provincia di Palermo della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

L'incaricato dichiara che gli estremi del conto corrente dedicato al rapporto contrattuale oggetto del presente disciplinare è: IBAN: _____ -

Banca: _____

Le persone delegate ad operare sul conto sono:

1 - Generalità complete dei soggetti delegati (Nome, cognome, codice fiscale, luogo e data di nascita, residenza):

Art. 11 – Incompatibilità

Per il Professionista, fino al termine dell'incarico, valgono tutte le cause d'incompatibilità previste al riguardo dalle vigenti disposizioni legislative e regolamentari in materia.

Al riguardo il Professionista dichiara di non avere in corso situazioni che possano configurare ipotesi di conflitti d'interesse con il Committente.

L'Incaricato s'impegna comunque a segnalare tempestivamente l'eventuale insorgere di cause d'incompatibilità di cessazione delle condizioni indicate ai precedenti commi, sia per se medesimo che per i suoi collaboratori.

Art.12 – Disposizioni finali

Sono a carico dell'incaricato le spese di bollo del presente contratto nonché quelle derivanti dall'eventuale registrazione.

Art.13 – Efficacia

Il presente disciplinare è fin d'ora impegnativo per il professionista mentre lo sarà per il

Committente soltanto dopo aver riportato le prescritte approvazioni ed autorizzazioni.

Art.14 Trattamento dei dati personali

Ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal D.Lgs. N.196/2003 e s.m.i., i dati personali forniti dal Professionista verranno trattati dal Committente al solo scopo di dare esecuzione all'incarico conferitogli, nel rispetto del Codice e della normativa vigente in materia di Privacy.

Il presente contratto, redatto mediante scrittura privata, consta di N. ____ (_____ =) pagine e quanto della presente e sarà registrato soltanto in caso d'uso ai sensi dell'art. 5, 2° comma, del D.P.R. 26-10-1982, n.634.

IL RESTAURATORE INCARICATO:

IL DIRETTORE DELL'ENTE PARCO DELLE MADONIE: