

# ENTE PARCO DELLE MADONIE

Petralia Sottana

## VERBALE DI AGGIUDICAZIONE PUBBLICO INCANTO

“Procedura Aperta” così come definita dall’art.3, comma 37, dall’art. 54 e dall’art.55 del D. Lgs. n.163/2006 e s.m.i.; da effettuarsi con il criterio di aggiudicazione del “prezzo più basso” previsto dagli artt.81 e 82 c.2 lett.a), del codice dei contratti pubblici come coordinati con l’art.19, c.1 lett.a), della L.R. 12-7-2011, n.12 con esclusione automatica delle offerte ai sensi dell’art.124, comma 8, del D.L.vo 12 aprile 2006, n. 163 recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE e s.m.i. per **L’AFFIDAMENTO DELL’INCARICO DI ASSISTENTE CON FUNZIONI DI DIRETTORE OPERATIVO A SOGGETTO CON QUALIFICA DI RESTAURATORE DI BENI CULTURALI AI SENSI DELLA VIGENTE NORMATIVA PER I LAVORI DI RESTAURO DEGLI AFFRESCHI E DEGLI ARREDI LIGNEI DEL PALAZZO PUCCI – MARTINEZ NEL COMUNE DI PETRALIA SOTTANA.**

Codice Cup: D14C11000170006; Codice Cig: Z0F1193EE2; Codice Caronte: SI.1.8508.

L’anno **Duemilaquattordici** (2014), il giorno **TRE** (3) del mese di **DICEMBRE** alle ore 10,00 in Petralia Sottana, in seduta pubblica, presso i locali adibiti a sede dell’Ente Parco delle Madonie siti nel C.so P.Agliata n. 16, si insedia la commissione di gara relativa **all’affidamento dell’incarico di assistente con funzioni di direttore operativo a soggetto con qualifica di restauratore di beni culturali ai sensi della vigente normativa per i lavori di restauro degli affreschi e degli arredi lignei del palazzo pucci – martinez nel comune di Petralia Sottana all’appalto dei lavori di restauro del palazzo Pucci – Martinez da adibire a nuova sede dell’Ente Parco delle Madonie nel Comune di Petralia Sottana.**  
Importo a base di gara €. 5.155,73, oltre IVA.

Componenti della commissione:

- Dott. Salvatore Carollo, Direttore dell’Ente Parco delle Madonie, con funzioni di Presidente della commissione di gara;
- Geom. Alessandro Scelfo, 1° testimone con funzioni di segretario verbalizzante;
- Ing. Salvatore Sabatino, con funzione di 2° testimone.

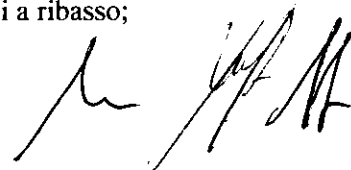
Preliminarmente il Presidente comunica che non sono presenti rappresentanti degli operatori economici partecipanti alla gara di che trattasi

Per quanto sopra

Il Presidente, riconosciuto validamente costituito il Seggio di gara, dichiara aperta la seduta della gara in oggetto e premette:

**Si premette che:**

- Con deliberazione del C.E. dell’Ente n. 42 del 22-11-2012 è stato riapprovato il progetto definitivo dei lavori di che trattasi;
- Con nota dell’Assessorato Reg.le Territorio e Ambiente prot. n. 54687 del 16-12-2013 è stato trasmesso a questo Ente il D.D.G. n.781 del 25-10-2013 dello stesso Assessorato con cui è stato finanziato l’intervento di che trattasi per l’importo complessivo di euro 315.000,00; l’importo dei lavori è di euro 199.255,42 di cui euro 112.984,18 per lavori soggetti a ribasso d’asta, euro 5.032,34 per costi sulla sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 81.238,90 per oneri relativi al costo del personale non soggetti a ribasso;



- Con deliberazione del Comitato Esecutivo dell'Ente N. 2 del 22 gennaio 2014 si è preso atto del predetto D.D.G. n.781 del 25-10-2013 ed accettate tutte le condizioni nello stesso contenute;
- Con determinazione del Direttore dell'Ente Parco delle Madonie N. 148 del 15/10/2014 è stata indetta la presente gara per l'affidamento dell'incarico di assistente con funzioni di direttore operativo a soggetto con qualifica di restauratore di beni culturali ai sensi della vigente normativa, per i lavori di "Restauro degli affreschi e degli arredi lignei del palazzo Pucci – Martinez nel comune di Petralia Sottana", mediante procedura Aperta" così come definita dall'art.3, comma 37, dall'art. 54 e dall'art.55 del D. Lgs. n.163/2006 e s.m.i.; da effettuarsi con il criterio di aggiudicazione del "prezzo più basso" previsto dagli artt.81 e 82 c.2 lett.a), del codice dei contratti pubblici come coordinati con l'art.19, c.1 lett.a), della L.R. 12-7-2011, n.12 con esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art.124, comma 8, del D.L.vo 12 aprile 2006, n. 163 recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE e s.m.i. per
- Con la predetta determinazione del Direttore dell'Ente N. 148 del 15/10/2014 si è provveduto, tra l'altro, all'approvazione dello schema di bando di gara e del relativo disciplinare oltre che degli schemi dei modelli utili per la partecipazione alla gara;
- Che il bando e i relativi allegati sono stati pubblicati, ai sensi dell'art. 124, comma 5, del D.lgs. 163/2006: sulla GURS n° 46 del 14/11/2014, all'albo on line dell'Ente Parco delle Madonie dal 24/07/2014 al 11/08/2014 al N° 557, all'albo on line dei Comuni di Parco, sul profilo del committente [www.parcodellemadonie.it](http://www.parcodellemadonie.it), , sul sito internet del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – servizio contratti pubblici- cod. 109113B – sito [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it);
- Che nel bando sopra citato sono state esplicitate le modalità di gara ed è stato reso noto che per partecipare alla stessa gli operatori economici avrebbero dovuto fare pervenire, in plico sigillato con ceralacca, a questo Ente, entro le ore 13,00 del giorno 02/12/2014, sia l'offerta che tutta l'ulteriore documentazione richiesta;
- In relazione a quanto sopra è stato fissato per oggi alle ore 10,00 la procedura aperta l'affidamento del Servizio di che trattasi;

**Premesso quanto sopra**

Si da atto che l'aggiudicazione è effettuata mediante il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, con 4 cifre decimali, sull'importo complessivo a base d'asta. Non si tiene conto delle eventuali cifre oltre la quarta. Se le offerte ammesse sono almeno dieci, si procede all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, secondo le indicazioni dell'art. 124, comma 8, del codice dei contratti pubblici. Se le offerte ammesse sono meno di dieci, l'aggiudicazione è pronunciata in favore dell'offerta ammessa recante il maggior valore di ribasso, fatta salva comunque la facoltà della stazione appaltante di valutare la congruità di detta offerta, come di ogni altra, che appaia anormalmente bassa in base ad elementi specifici, ai sensi dell'art. 86, comma 3, del predetto decreto legislativo.

Ai fini della identificazione dell'offerta aggiudicataria e di quelle anormalmente basse, dopo avere incolonnato le offerte ammesse in ordine crescente dei ribassi, in applicazione della norma di riferimento, art. 86, comma 1, del decreto legislativo n° 163/2006, si procede al calcolo della media aritmetica delle offerte che restano dopo l'operazione di esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.



Successivamente il R.U.P. procederà a richiedere per l'aggiudicatario provvisorio e per il secondo in graduatoria, l'esibizione di tutta la documentazione attestante il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 38, comma 1, del D.lgs. n° 163/2006, nonché procederà all'acquisizione della regolarità contributiva di tutti gli operatori economici ammessi.

La stipulazione del contratto è comunque subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Ove fosse accertato che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi, gli operatori economici che hanno proposto le predette offerte sono esclusi dalla gara.

Completate le operazioni di gara, se ne redige processo verbale, che viene sottoscritto dall'aggiudicatario provvisorio, se presente.

All'aggiudicatario, ove non presente alla seduta di gara nella quale è stato redatto il verbale di aggiudicazione provvisoria, è data comunicazione immediata da parte del responsabile del procedimento. L'aggiudicazione provvisoria sarà pubblicata per almeno 15 gg. consecutivi all'albo on line dell'Ente Parco delle Madonie. Acquisita positivamente tutta la documentazione di rito, si procederà all'aggiudicazione definitiva.

Tutto ciò premesso, il Presidente, alla continua presenza dei componenti anzi citati, inizia le operazioni del pubblico incanto per l'aggiudicazione dei servizi in oggetto, dando atto che sono pervenuti n° 2 plichi, che vengono verificati nella loro integrità, siglati e numerati progressivamente secondo l'ordine di protocollo, come segue.

N	DITTA	SEDE/POSTA ELETTRONICA	P. IVA	N. PROT.
1	Ingui Giuseppe	Via Ernesto Basile, 08 90035 – Marineo (PA) - <a href="mailto:ingui.giuseppe@ticertifica.it">ingui.giuseppe@ticertifica.it</a>	06004790827	3646 del 02/12/2014
2	TRA ART RESTAURI di Giuseppe Inguaggiato	Via G.F. Vitale, 102 90024 – Gangi (PA) <a href="mailto:giuseppeinguaggiato@pec.it">giuseppeinguaggiato@pec.it</a>	04468160827	3663 del 02/12/2014

Il presidente da atto che sono pervenuti n° 2 plichi, tutti nei termini.

I suddetti plichi vengono controllati nella loro integrità, numerati secondo l'ordine di protocollo e siglati dai componenti del seggio di gara.

Si procede quindi alla loro apertura e all'esame della documentazione, indicando a fianco di ciascun operatore economico l'ammissione o il motivo di esclusione come di seguito specificato:

n° Id.	nome impresa singola o mandataria - capogruppo	AMMISSIONE
1	Ingui Giuseppe	SI
2	TRA ART RESTAURI di Giuseppe Inguaggiato	SI

4

Si dà atto che sono state completate le verifiche della documentazione dei 2 concorrenti, con il seguente risultato: concorrenti ammessi 2 – concorrenti non ammessi 0 – concorrenti ammessi con riserva 0.

Il Presidente constatato che gli operatori economici ammessi sono due, di cui l'operatore identificato con il numero 1 ha dichiarato il possesso dei requisiti economico finanziari, mentre l'operatore identificato con il numero 2 li ha certificati, ma che in ogni caso, ai sensi dell'art. 48 c.2) del D.Lgs nr. 163/06, la verifica va comunque estesa alla prima e seconda classificata, ritiene di procedere all'apertura delle offerte e di rimandare alla fase post gara la richiesta di dimostrazione dei requisiti di cui sopra, in ogni caso, al concorrente nr. 1.

Si procede pertanto all'apertura delle buste "B" – offerta economica", da lettura dei ribassi offerti:

n° Id.	Ditta	RIBASSO %
1	Ingui Giuseppe	1,0001
2	TRA ART RESTAURI di Giuseppe Inguaggiato	13,3333

Il Presidente, constatato che le offerte ammesse sono inferiori a dieci, dichiara che non è esercitabile la procedura di esclusione automatica delle offerte anormalmente basse e che l'aggiudicazione sarà effettuata a favore dell'impresa che ha offerto il maggior ribasso.

Il Presidente aggiudica provvisoriamente il servizio all'operatore economico **TRA ART RESTAURI** di Giuseppe Inguaggiato, con sede in Gangi (PA) nella Via G.F. Vitale, 102

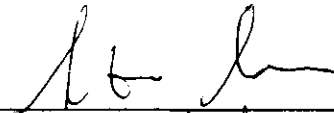
P. IVA 04468160827, che ha offerto il maggiore ribasso pari al **13,3333%**, per l'importo contrattuale netto di **€ 4.468,30**, oltre IVA.

Il verbale di gara sarà pubblicato all'Albo Pretorio on-line dell'Ente Parco delle Madonie, per quindici giorni consecutivi.

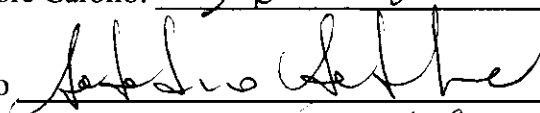
Ultimate le operazioni di cui sopra il Presidente dispone la comunicazione alla prima e seconda classificata.

Alle ore 11:30 hanno termine le operazioni sopra riportate, per le quali si è proceduto alla stesura e sottoscrizione del presente verbale che viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma unitamente ai componenti.

Il Presidente di Gara: Dott. Salvatore Carollo:



I Testimoni: Ing. Salvatore Sabatino



geom. Alessandro Scelfo (Verbalizzante)

